

# Dohoda o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckeho práva

č. 321/19/EUS-3

uzatvorená v zmysle § 35 zákona č.326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov  
(ďalej aj ako „Dohoda“)

## Oprávnený

Názov: **Obec Rokytov pri Humennom**  
Sídlo: Rokytov pri Humennom č. 151, 067 13  
Zastúpený: Jozef Drobnák – starosta obce  
bankové spojenie: *PRÍMA BANKA*  
číslo účtu: *SK 78 5600 0000 008937 54 7001-PRÍMA BANKA*  
IBAN:  
IČO: 00 410 683  
DIČ: *202 117 4045*  
IČ DPH: *- NIE SÚBE PLATIANI DPH*  
Zapísaný:

ďalej len „oprávnený“

a

## Povinný

Názov: **eustream, a.s.**  
sídlo: Votrubova 11/A, Bratislava 821 09  
Zastúpený: Ing. Lukáš Karch na základe poverenia č. 19/2019 zo dňa 20.06.2019  
Bankové spojenie I,: VUB, a.s.  
Číslo účtu: IBAN: SK72 0200 0000 0000 0110 1153  
Bankové spojenie II,: Tatra banka, a.s.  
Číslo účtu: IBAN: SK78 1100 0000 0029 3570 0511  
IČO: 35 910 712  
IČ DPH: SK2021931175  
Zapísaný: v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, v oddiele Sa,  
vo vložke 3480/B

ďalej len „povinný“ ( obaja účastníci Dohody ďalej označení aj ako „účastníci Dohody“ )

uzatvárajú túto Dohodu za nasledovných podmienok.

## Čl. I. Predmet Dohody

1. Predmetom Dohody je určenie výšky a spôsobu poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv, ktorá patrí vlastníkovi alebo v prípadoch ustanovených zákonom správcovi lesného pozemku, obom v zmysle a na základe § 35 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov.
2. Oprávnený je vlastníkom pozemkov, z ktorých boli Rozhodnutím č. OU- HE-PLO-2018/000605-5 Okresného úradu Humenné dočasne vyňaté z plnenia funkcií lesov na dobu 4 roky odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti a obmedzené na využívanie funkcií lesov na dobu technickej životnosti plynovodu, časti lesných pozemkov bližšie špecifikované v bode 6 tohto článku Dohody. Rozhodnutie č. OU- HE-PLO-2018/000605-5 Okresného úradu Humenné o dočasnom vyňatí pozemkov z plnenia funkcií lesov a obmedzení využívania funkcií lesov, zo dňa 24.05.2018, právoplatné dňa 22.06.2018, vydané z dôvodu realizácie stavby „Prepojovací VTL Plynovod Poľsko - Slovensko“, tvorí Prílohu č. 1 tejto Dohody.
3. Oprávnenému patrí na základe zákona o lesoch náhrada za obmedzenie vlastníckych práv z dôvodu dočasného vyňatia pozemkov z plnenia funkcií lesov a obmedzenia využívania funkcií lesov v rozsahu bližšie špecifikovanom v bode 5 a 6 tohto článku Dohody, ktorú poskytne povinný vo výške určenej touto Dohodou.
4. Oprávnený a povinný sa dohodli na peňažnej forme poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv a pre stanovenie výšky náhrady za obmedzenie vlastníckych práv bol vypracovaný znalecký posudok č. 6/2017 zo dňa 26.5.2017 (k.ú. Humenský Rokytov), ktoré vyhotovil Ing. Jozef Šimko, znalec v odbore lesníctvo zapísaný v zozname znalcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR pod evidenčným číslom 913360.
5. Výška náhrady je stanovená znaleckým posudkom č. 6/2017 na sumu vo výške 85,74 EUR bez DPH (z toho 1,98 EUR ako náhrada za predčasnú likvidáciu porastov v zmysle znaleckého posudku, 36,5 EUR ako náhrada za dočasnú ušľú produkciu v zmysle znaleckého posudku a 47,26 EUR ako náhrada za ušľú produkciu plnú v zmysle znaleckého posudku). Podrobná špecifikácia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv je uvedená v bode 6 tohto článku Dohody. K týmto cenám bude uplatnená DPH v zmysle platných právnych predpisov. Náhradu za obmedzenie vlastníckych práv uhradí povinný jednorazovo, a to na základe faktúry vystavenej oprávneným do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Dohody a splatnej na bankový účet oprávneného uvedený vyššie, najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia faktúry povinnému.
6. Špecifikácia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv:

Katastrálne územie: Humenský Rokytov

Spoluvlastnícke podiely podľa LV č. 525 : 1/36, 1/18, 1/72, 1/72, 1/36, 1/72, 1/72, 1/72, 1/72, 1/36, 1/36, 1/72, 1/216, 1/216, 1/216, 1/36, 1/72, 1/72, 1/36, 1/108, 1/108, 1/108, 1/72, 1/72, 1/72, 1/72, 1/36, 1/72, 1/72, 1/36, 1/108, 1/108, 1/108, 1/216, 1/216, 1/216, 1/216, 1/108,

1/108, 1/108, 1/72, 1/72, 1/432, 1/432, 1/432, 1/432, 1/432, 1/432, 1/360, 1/36, 1/54, 1/54,  
1/54, 1/36, 1/216, 1/216, 1/216, 1/216, 1/360,

List vlastníctva	Parcela	názov plochy	výmera v ha (podľa Rozhodnutia OÚ Humenné)	náhrada za predčasnú likvidáciu porastov v EUR	náhrada za dočasnú uššiu produkciu v EUR	náhrada za uššiu produkciu plní v EUR	Náhrada spolu v EUR	Spoluvlastnícky podiel oprávneného	Náhrada spolu v EUR podľa podielu oprávneného
525	EKN 1142/172	ochranné pásmo	0,0551	0,00		61,05	61,05	Vid' vyššie	47
		pracovný pruh	0,0559	2,58	46,68		49,26	Vid' vyššie	38,74
<b>Spolu</b>				2,58	46,68	61,05	110,31		85,74

### Vysvetlivky:

**pracovný pruh** – lesné pozemky dočasne vyňaté z plnenia funkcií lesov na dobu 4 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti Rozhodnutia č. OU- HE-PLO-2018/000605-5 Okresného úradu Humenné zo dňa 24.05.2018, právoplatného 22.06.2018, špecifikované v časti I. uvedeného rozhodnutia.

**ochranné pásmo** – lesné pozemky dočasne vyňaté z plnenia funkcií lesov na dobu 4 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti Rozhodnutia č. OU- HE-PLO-2018/000605-5 Okresného úradu Humenné zo dňa 24.05.2018, právoplatného 22.06.2018 a obmedzené na využívanie funkcií lesov na dobu technickej životnosti plynovodu, špecifikované v časti II uvedeného rozhodnutia.

### Čl. II.

#### Ostatné ustanovenia

- Oprávnený prehlasuje, že voči povinnému, ktorým je spoločnosť eustream, a.s., nie je osobou personálne, majetkovo alebo inak prepojenou v zmysle zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov. Oprávnený je povinný povinnému písomne oznámiť každú zmenu súvisiacu s personálnym, ekonomickým alebo iným prepojením voči eustream, a.s., v súvislosti s ustanovením § 2 písm. n) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov a to do 5 dní odo dňa vzniku zmeny, pričom táto povinnosť trvá do doby zániku finančného záväzku povinného špecifikovaného v čl. I bode 5 tejto Dohody.

### Čl. III.

#### Záverčné ustanovenia

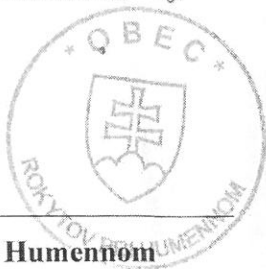
- Povinný je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tejto Dohody voči oprávnenému len po jeho predchádzajúcom písomnom súhlase.
- Túto Dohodu možno meniť a doplniť len po predchádzajúcom súhlase oboch zmluvných strán a to písomným dodatkom podpísaným oboma účastníkmi Dohody.
- Účastníci Dohody vyhlasujú, že túto Dohodu uzavreli na základe ich slobodnej vôle, Dohoda nebola uzatvorená v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, Dohodu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- Táto Dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov obidvoch účastníkov Dohody.

5. Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu a z ktorých 1 rovnopis obdrží oprávnený a 1 rovnopis si ponechá povinný.

**Oprávnený:**

V Rokytovej pri Humennom, dňa 11. 11. 2019  
Humennom

*drobnák*



**Obec Rokyty pri Humennom**

V zastúpení: JOZEF DROBNÁK  
STAROSTA OBCE

**Povinný:**

Vo Veľkých Kapušanoch, dňa 31. 10. 2019

**eustream**

- 44 -

**eustream, a.s.**

Votrúbova 11/A, 821 09 Bratislava  
Slovenská republika

*Karch*

**Ing. Lukáš Karch**  
technik realizácie IP

**Príloha:**

- Rozhodnutie č. OU- HE-PLO-2018/000605-5 Okresného úradu Humenné zo dňa 24.05.2018, právoplatné dňa 22.06.2018